

CII Pop Vasile, tel. 0722342090, 0729130510, e-mail: [office@insolventacluj.ro](mailto:office@insolventacluj.ro), lichidatorul judiciar al Panpetrol Com SRL-în faliment în dosar nr. 985/1285/2014-Tribunalul Specializat Cluj, număr de ordine în registrul comerțului J12/301/1996, cod de identificare fiscală RO8155370, sediul social: Comuna Căpușu Mare, Sat Păniceni, nr. 24, jud. Cluj, vinde **individual prin licitație publică** următoarele terenuri din averea debitoare:

Nr. Crt.	Denumire imobil	Adresă	Suprafață teren, mp.	Număr CF/Cad.	Pret pornire licitație
1	Teren extravilan Ulmi, jud. Giurgiu	parcela CAD 1672	81835 mp	CF 30061 Ulmi	846,700
2	Teren extravilan com. Mihai Viteazu, jud. Cluj	parcela CAD 2916	2500 mp	CF 50711 Mihai Viteazu	2,603
3	Teren extravilan com. Mihai Viteazu, jud. Cluj	tarla 47, parcela 174	7900 mp	CF 50161 Mihai Viteazu	6,087

Prețul nu conține TVA. TVA urmează a fi calculată în funcție de prevederile Codului Fiscal aplicabile la momentul vânzării. Pasul de licitație este 1% din prețul de pornire.

Cumpărătorii interesați vor achiziționa caietul de sarcini al bunului supus vânzării prin plata online în contul unic de lichidare al debitoare a prețului de 595 lei ( TVA inclus). Lichidatorul va emite factură fiscală și va expedia caietul de sarcini prin e-mail.

Lichidatorul va furniza toate informațiile solicitate de către potențialii cumpărători și va asigura vizionarea bunurilor care se vând numai după achiziționarea caietului de sarcini.

Licitațiile se vor tine lunar în a 3-a zi de joi din lună, orele 11,00 la biroul lichidatorului din Cluj-Napoca, P-ța 1 Mai, nr. 1-2, etaj 3, cam.5.

Cumpărătorii interesați vor achita în contul unic de lichidare al debitorului PANPETROL COM SRL, cod IBAN RO40 BREL 0002 0022 8972 0100 deschis la Libra Internet Bank o garanție de participare în cuantum de 15% din prețul de pornire al licitației pentru bunul pe care doresc să îl achiziționeze conform informațiilor din caietul de sarcini. Garanția se restituie în caz de neadjudecare sau se constituie ca avans plată preț, în caz de adjudecare.

Plata integrală a prețului se va face în termen de 30 zile de la data licitației, sub sancțiunea anulării vânzării bunului și nerestituirea garanției.

Dosarul de participare la licitație va fi depus prin e-mail [office@insolventacluj.ro](mailto:office@insolventacluj.ro) cel mai târziu în ziua de luni din săptămâna licitației.

Lichidatorul va asigura întocmirea tuturor documentelor de vânzare ( proces-verbal de licitație, proces-verbal de adjudecare, proces verbal de predare/primire, factură fiscală) inclusiv perfectarea contractului de vânzare-cumpărare la notarul public în condițiile legii. Informații suplimentare se pot obține de pe site-ul lichidatorului [www.insolventacluj.ro](http://www.insolventacluj.ro).

